

Datum van indiening: 18 oktober 2023

Vraag om uitleg van de heer Mathias Vanden Borre aan mevrouw Ans Persoons, collegelid bevoegd voor Cultuur, Jeugd, Sport en Gemeenschapscentra

Onderwerp: Het project Nekkersdal

Geacht collegelid,

De gebouwen van het gemeenschapscentrum Nekkersdal en de hoofdstedelijke bibliotheek van Laken zijn verouderd en in slechte staat. De site is immers omvangrijk, goed bekend en veel gebruikt, maar zeer versnipperd.

Eind 2021 maakte het toenmalige collegelid bekend dat de VGC en de stad Brussel hun krachten bundelen voor een ambitieus bouwproject op de site. De bedoeling van het project is de samenwerkingen op de site te versterken en de site open te trekken naar de wijk. De VGC en het Brussels stadsbestuur spraken af respectievelijk 7,4 en 1 miljoen euro te investeren.

De renovatie van Nekkersdal zal worden gerealiseerd via een Design and Build-project. In 2022 werd een inspraaktraject met de gebruikers van de site georganiseerd en een expertenjury opgericht. Tijdens de laatste bespreking van de meerjarenbegroting (juli 2023) gaf het collegelid mee dat de plannen voor het nieuwe Nekkersdal toen werden gefinaliseerd in samenspraak met de gebruikers.

Het is de bedoeling om dit najaar de plannen af te ronden en over te gaan tot de indiening van de aanvraag van de bouwvergunning. Het collegelid verzekerde dat, als alles goed gaat, de werken begin oktober gegund moeten zijn, de werken zouden in het voorjaar 2024 starten en de voorlopige oplevering wordt voorzien in het voorjaar 2026.

Maandag (16 oktober) werd op de Brusselse gemeenteraad een tweede wijziging van het investeringsplan voorgelegd. Ik stelde vast dat de middelen voor 2023 voor het project “Nekkersdal bibliotheek” geschrapt werden omdat het project uitgesteld is.

Hierover ondervraagd, antwoordde de bevoegde schepen dat de middelen gebruikt worden als extra inspanning voor het Mutsaardcomplex, de kleuter- en lagere school aan Mutsaard, gezien de gestegen bouwkosten en de oplevering van dit project. De voorziene middelen voor Nekkersdal zullen pas worden uitgekeerd in 2024 aangezien er nog rek zit op dit project. De gunning hiervan is voorzien eind 2023.

In dat verband heb ik de volgende vragen:

- Worden de werken deze maand nog gegund of zal de gunning pas verkregen worden eind 2023? Wat zijn de redenen voor de vertraging? Ligt alles nog op schema?
- Hoe zit het met de bouwkosten voor Nekkersdal? Zijn die ook gestegen door de oplopende stijgende bouwkosten?
- Moeten de investeringsbudgetten van de VGC voor het project Nekkersdal voor 2023 ook verschoven worden naar volgend jaar?

Ik dank u alvast voor uw antwoord.