

Datum van indiening: 29 september 2022

Actualiteitsvraag van mevrouw Khadija Zamouri aan mevrouw Elke Van den Brandt, collegevoorzitter bevoegd voor Begroting, Welzijn, Gezondheid, Gezin en Stedelijk beleid

Onderwerp: Weigering bouwvergunning in Sint-Agatha-Berchem voor tehuis voor de tijdelijke opvang van jongeren

Geachte collegevoorzitter Van den Brandt,

Vzw 't Pasrel is een voorziening voor de bijzondere jeugdzorg, erkend door de Vlaamse Gemeenschap en helpt jongeren en hun gezin uit moeilijke situaties te ontsnappen, via ambulante of residentiële hulpverlening. De vzw heeft momenteel drie huizen: één in Schaarbeek, één in Vilvoorde en één in Halle. In die huizen wonen kinderen en jongeren tijdelijk in een leefgroep, samen met andere kinderen en begeleiders.

Omdat het huis in Schaarbeek niet meer aan de normen voldeed, ging de vzw op zoek naar een nieuw pand om hun werking uit te bouwen. Hun oog viel op een terrein in de Wilderstraat in Sint-Agatha-Berchem en de plannen voor een nieuwbouw waren al vergevorderd.

Het openbaar onderzoek is echter, volgens de pers, pas op zaterdag 27 augustus van start gegaan. Eerder konden de buurtbewoners de plannen dus niet inkijken. Jammer, want nu blijkt dat ze heel wat bezwaren hebben tegen het project. Ze zijn vooral bezorgd over de grootte van de nieuwbouw, het gebrek aan parkeerplaatsen en het feit dat er bijna 30 bomen zouden moeten worden gekapt. Een snellere bevraging en participatie had misschien aan deze bekommernissen tegemoet kunnen komen.

De Wilderstraat is een groene buurt, vlak aan het Wilderbos. In het gemeentelijk ontwikkelingsplan staat letterlijk (en ik citeer) "*Absolute bescherming van onze wijken tegen alle destructurende bouwprojecten. Het verdedigen van het bouwverbod binnen stratenblokken.*" Ondertussen heeft het overlegcomité ook een negatief advies uitgebracht over de aanvraag van een bouwvergunning, waardoor de vzw haar oefening opnieuw moet beginnen.

Daarbij wil ik graag van u weten:

1. Wat is de rol van de VGC in dit project? Heeft de VGC dit project bv. mee begeleid of werden er reeds subsidies toegekend?
2. Wat zijn de gevolgen voor de vzw door dit negatief advies? Welke stappen gaan ze ondernemen?
3. Zijn er gevolgen voor de jongeren die momenteel worden opgevangen door de vzw?
4. Waarom werden de plannen niet voorafgaandelijk besproken met de buurtbewoners via bv. een participatietraject. Kon de VGC hier geen rol opnemen als intermediair?

Hoogachtend,

Khadija Zamouri